



CITTÀ DI SULMONA
Medaglia d'Argento al Valor Militare
PROVINCIA DELL'AQUILA

1° Settore – Servizi alla Collettività

**AVVISO PUBBLICO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE
PER LA GESTIONE DEL "CINEMA TEATRO PACIFICO"
DEL COMUNE DI SULMONA, VIA ROMA n. 27**

Il Comune di Sulmona, in esecuzione della determinazione dirigenziale n. 1268 /RG del 9/8/2019 intende espletare un'indagine di mercato, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, per acquisire manifestazioni di interesse per l'affidamento ad operatore economico per le attività di gestione del Cinema-Teatro Pacifico.

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente alla ricezione di manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione di un numero adeguato di operatori economici potenzialmente interessati all'affidamento.

Gli operatori economici verranno successivamente invitati a partecipare alla procedura negoziata.

1. AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE : COMUNE DI SULMONA

Servizio competente: 1° Settore – Servizi alla Collettività

Via G. Pansa Sulmona, 67039 (AQ) C.F. 00181820663

Tel 0864 242241 – 0864 576302

PEC: protocollo@pec.comune.sulmona.aq.it

PROFILO COMMITTENTE: www.comune.sulmona.aq.it

2. OGGETTO DELLA CONCESSIONE

Oggetto principale è l'attuazione del progetto di gestione artistica, tecnica e organizzativa del cinema, comprensivo di attività complementari.

Il servizio, per la particolare conformazione e vocazione della struttura, è destinato innanzitutto alla proiezione cinematografica programmata. Inoltre, sulla base delle esperienze maturate nelle precedenti gestioni, dovrà avere ad oggetto anche attività culturali, sociali, convegnistiche, ricreative, eventi teatrali, iniziative di carattere musicale, manifestazioni espositive, eventi didattici anche in collaborazione con le scuole cittadine, altre attività simili nel rispetto della destinazione d'uso della struttura all'insegna della piena valorizzazione della stessa ed in collaborazione con le Associazioni del territorio.

L'importo, natura, modalità, corrispettivo e durata dell'appalto, è riportato nell'allegato "PIANO ECONOMICO-FINANZIARIO".

Si procederà con l'appalto tramite indagine di mercato volta ad acquisire manifestazione di interesse a partecipare alla procedura selettiva.

Il presente avviso e la successiva ricezione delle manifestazione di interesse, non vincolano l'Ente e non costituiscono diritti o interessi legittimi a favore dei soggetti coinvolti, ma hanno il solo scopo di comunicare la disponibilità a realizzare i servizi in oggetto.

In ogni caso il Comune si riserva la facoltà di procedere all'affidamento anche in presenza di una sola offerta valida. Il presente Avviso non può essere interpretato come offerta al pubblico ex art. 1336 Cod. Civ., né come avviso di preinformazione ai sensi dell'art. 70 del d. Lgs. 50/2016.

La stazione appaltante si riserva di differire o revocare il presente procedimento senza che i concorrenti possano pretendere alcunché per indennizzo, risarcimento, rimborso spese o a qualunque altro titolo.

3. DURATA DELLA CONCESSIONE E SEDE

La durata del contratto è fissata in 5 (cinque) anni, decorrenti dalla stipula del contratto, con rinnovo di 2 (due) a decorrere dalla data della stipula del contratto o da quella della formale immissione nel possesso concordata tra le parti.

La durata del contratto è indicativamente prevista dal 01/10/2019 al 30/09/2024.

La sede di svolgimento delle attività è il Cinema-Teatro Pacifico sito in Via Roma n. 27 a Sulmona che dispone di una platea di n. 228 posti.

4. REQUISITI SOGGETTIVI PER LA PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Requisiti generali

Assenza di cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;

Assenza di ogni ulteriore ipotesi di incapacità a contrarre con la P.A. ai sensi di legge;

Iscrizione alla CCIAA territorialmente competente per attività compatibile con "Attività di proiezione cinematografica – attività di proiezione di film nei cinema, all'aperto o in altre sale di proiezione"

5. CRITERIO DELLA AGGIUDICAZIONE

L'aggiudicazione avverrà con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa da valutarsi in base ai seguenti criteri e modalità:

- a) OFFERTA ECONOMICA (max 20 punti)
- b) OFFERTA TECNICO-QUALITATIVA (max 80 punti)

6. TERMINE ULTIMO E MODALITA' DI RICEZIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE

La propria candidatura è avanzata mediante presentazione di manifestazione di interesse all'invito di procedura di gara, resa in carta semplice al seguente indirizzo:

COMUNE DI SULMONA – 1° Settore Servizi alla Collettività - VIA G. PANSA – 67039 SULMONA (AQ),
o tramite PEC all'indirizzo: protocollo@pec.comune.sulmona.aq.it

All'istanza, redatta preferibilmente secondo il modello predisposto dalla Stazione Appaltante, deve essere allegata fotocopia di un documento di identità in corso di validità del legale rappresentante della Società.

Le candidature dovranno essere presentate, pena esclusione, in plico chiuso recante all'esterno la dicitura: "INDAGINE DI MERCATO PER L'INDIVIDUAZIONE DI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO IN GESTIONE DEL CINEMA TEATRO PACIFICO". Esse dovranno pervenire all'Ufficio Protocollo del Comune di Sulmona entro il termine perentorio del giorno 06.09.2019 ore 12.00 in uno dei seguenti modi:

- a mezzo PEC;

- mediante consegna a mano diretta all'ufficio protocollo del Comune;

Tutte le manifestazioni pervenute oltre il suddetto termine, non saranno ritenute valide.

Indipendentemente dalla modalità di presentazione utilizzata dal mittente, tra quelle sopra elencate, ai fini della tempestività della candidatura, faranno fede esclusivamente la data e l'orario di acquisizione al protocollo del Comune.

Il recapito rimane ad esclusivo rischio del mittente: pertanto, la stazione appaltante non si assumerà alcuna responsabilità, qualora per qualsiasi motivo la documentazione non sarà stata recapitata in tempo utile.

7. FASE SUCCESSIVA ALLA RICEZIONE DELLE CANDIDATURE

Le manifestazioni di interesse saranno valutate ai fini dell'ammissibilità a gara dal Rup.

Gli operatori economici in regola con quanto richiesto saranno invitati alle successive fasi della procedura.

8. PROCEDURA DI AFFIDAMENTO

Esaurita la fase di prequalifica, tutti i concorrenti ammessi verranno invitati, con comunicazione nella quale saranno indicate le modalità e i tempi di svolgimento della gara nonché i puntuali contenuti delle offerte, a presentare le offerte tecniche ed economiche, che saranno valutate, ai fini dell'aggiudicazione, da apposita Commissione .

9. INDICAZIONI DI CARATTERE GENERALE

Trattamento dati personali: i dati raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, ai sensi dell'art.13 della Legge 196/2003 e s.m.i. e del regolamento CE 27.04.2016 n. 2016/679/UE esclusivamente nell'ambito della gara.

Pubblicazione Avviso: il presente avviso, è pubblicato, sul profilo del committente della Stazione Appaltante www.comune.sulmona.aq.it nella sezione "Amministrazione trasparente" "Bandi di gara e contratti".

I requisiti devono essere posseduti alla data di scadenza del presente avviso.

10. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ai sensi dell'art 31 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i il responsabile del Procedimento è la Dott. Nunzia Buccilli Servizi alla Collettività, Settore 1°, e -mail: n.buccilli@comune.sulmona.aq.it.

11. ALLEGATI:

- modello di domanda di manifestazione di interesse
- piano economico-finanziario

La manifestazione di interesse potrà essere redatta tramite compilazione e sottoscrizione del modello "Allegato A", nel quale potrà anche essere dichiarato il possesso dei requisiti fermo restando che la Stazione Appaltante procederà ad ogni eventuale verifica d'ufficio a carico dell'operatore economico risultato aggiudicatario.

INFORMATIVA AI SENSI ART. 13 REGOLAMENTO UE 2016/679 (REGOLAMENTO GENERALE SULLA PROTEZIONE DEI DATI)

Il Titolare del trattamento dei dati è il Comune di Sulmona che potrà essere contattato ai seguenti riferimenti: Telefono: 0864.242241 – 0864.576302

E-mail: cultura@comune.sulmona.aq.it - Indirizzo PEC: protocollo@pec.comune.sulmona.aq.it

Sarà altresì possibile contattare il Responsabile della Protezione dei Dati al seguente indirizzo di posta elettronica: rpdc@comune.sulmona.aq.it

I dati raccolti, ai sensi della normativa vigente in tema di protezione dei dati personali, saranno trattati da soggetti privati e pubblici per attività strumentali alle finalità indicate, di cui l'Ente si avvarrà come responsabili del trattamento. Saranno inoltre comunicati a soggetti pubblici per l'osservanza di obblighi di legge, sempre nel rispetto della normativa vigente in tema di protezione dei dati personali.

Non è previsto il trasferimento di dati in un paese terzo.

I dati saranno conservati per il tempo necessario a perseguire le finalità indicate e nel rispetto degli obblighi di legge correlati.

L'interessato potrà far valere, in qualsiasi momento e ove possibile, i suoi diritti, in particolare con riferimento al diritto di accesso ai suoi dati personali, nonché al diritto di ottenerne la rettifica o la limitazione, l'aggiornamento e la cancellazione, nonché con riferimento al diritto di portabilità dei dati e al diritto di opposizione al trattamento, salvo vi sia un motivo legittimo del Titolare del trattamento che prevalga sugli interessi dell'interessato, ovvero per l'accertamento, l'esercizio o la difesa di un diritto in sede giudiziaria.

I diritti potranno essere esercitati rivolgendosi al Titolare o al Responsabile della protezione dei dati, reperibili ai contatti sopra indicati.

Il Dirigente

Dott. Nunzia Buccilli

*Firma autografa sostituita dall'indicazione
ai sensi dell'art. 3 e 2 del D Lgs 39/1993*